

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Красных Зорь,3-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>1 057 940,17</b>	<b>22,56</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	215 864,01	4,60
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	38 355,53	0,82
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	22,42	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	172 108,16	3,67
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 985,38	0,11
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	34 958,13	0,75
1.03 Санитарные работы	254 213,14	5,42
Затраты на материалы	13 103,84	0,28
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	173 065,48	3,69
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	35 525,74	0,76
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	32 518,08	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 730,48	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 335,68	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	67 243,31	1,43
1.07 Обслуживание лифтов	126 566,40	2,70
1.08 Общеэксплуатационные	168 391,52	3,59
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	28 608,39	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	96 029,11	2,05
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,64
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>79 142,34</b>	<b>2,03</b>
управление многоквартирным домом	4 143,56	0,11
ремонт козырьков 9(10) этажей	17 409,47	0,45
ремонт межпанельных стыков	24 160,09	0,62
замена светильников (с аренды)	8 400,00	0,21
ремонт освещения (с аренды)	3 529,38	0,09
ремонт козырьков 9(10) этажей (с аренды )	17 500,00	0,45
на погашение ОДН (с аренды)	3 999,84	0,10

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	62 468,76	21,50	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 056 320,16	45 579,17	
4. Оплачено	1 021 104,31	44 212,45	
5. Задолженность на конец отчетного периода	97 684,61	1 388,22	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		28 181,33	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 057 940,17	79 142,34	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-99 304,62	-6 770,06	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		41 726,84	
10. Выполнения работ с аренды		33 429,22	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		45 713,12	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б.Писарева) тел:240-97-12